



Kære beboere.

Den 31. oktober 2019 forelå resultatet af urafstemning vedr. fremtidssikring af afdelingen.

Der blev stemt ja til scenarie 1 (se bagside)

Rådgiver har nu færdigudarbejdet et dispositionsforslag på baggrund af scenarie 1, og der er nedsat et byggeudvalg.

Byggeudvalget består af : Lise-Lotte Cooper, Helle Staudt, Kirsten Landdorf og Jesper Vad

Byggeudvalget vil løbende have møder med rådgiver for i fællesskab at afklare spørgsmål til renoveringen.

Første byggeudvalgsmøde

Vi har den 23.11.2020 afholdt første møde , hvor bl.a. dispositionsforslag og tidsplanen blev drøftet.

Både dispositionsforslag og tidsplan blev godkendt.

Tidsplan

Nu vil rådgiverne projekttere videre på myndighedsprojektet, som ligger til grund for byggeansøgningen hos kommunen. I vil måske opleve, at der ikke sker noget i sagen, men rådgiverteamet er i fuld gang, og det forventes at ansøgning er indsendt ultimo januar 2021.

Der bliver også igangsat forskellige undersøgelser af bygningerne, så hvis I ser nogle som tager foto af bygningerne eller skraber i malingen på vinduer mv. er det formentlig rådgiverne.

Vi kender ikke kommunens sagsbehandlingstid, som kan have betydning for den samlede tidsplan, men den foreløbige vurdering er, at udførsel af renoveringen starter primo 2022 og byggeriet forventes færdigt ca. 10 måneder senere altså 3. kvartal 2022.

Der vil i god tid, før opstart af renoveringen, formentlig i løbet af efteråret 2021, blive afholdt et orienteringsmøde, hvor der informeres om hvordan renoveringen kommer til at foregå.

Derudover vil i løbende modtage nyhedsbreve om renoveringen.

På vegne af byggeudvalget,

DAB

projektleder Henrik G. Christensen

God jul og godt nytår.



FREMTIDSSIKRING

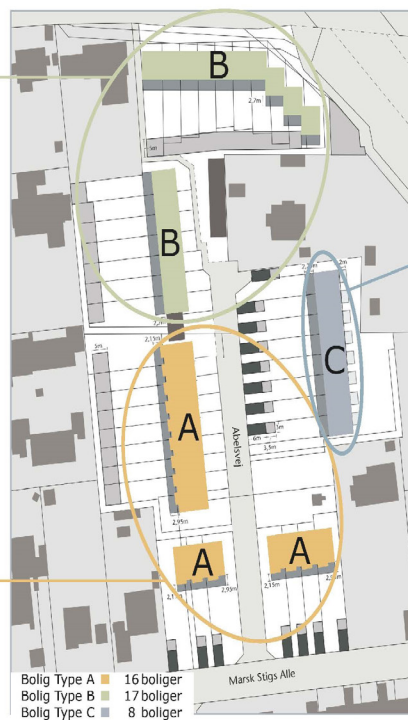
Hvad indeholder renoveringen ?

Boligtype B

- Udskiftning af tag (B og C)
- Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer
- Udskiftning af alle øvrige vinduer på 1. sal og udbedring af alle kviste
- Etablering af tætningslister på eksisterende loftlemme
- Strømpeføring faldstammer
- Renovering af kloakker

Boligtype A

- Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer
- Udskiftning af alle øvrige vinduer på 1. sal og udbedring af alle kviste
- Udskiftning af zinktag på karnapper (Kun A)
- Udbedring af trappe og repos ved hoveddør (Kun A)
- Etablering af tætningslister på eksisterende loftlemme
- Strømpeføring faldstammer
- Renovering af kloakker



Tagudskifning	B og C
Udskifning af alle ovenlysvinduer	A, B og C
Udskifning af alle øvrige vinduer på 1. sal samt udbedring af alle kviste	A, B og C
Tætningslister på eksisterende loftlemme	A, B og C
Udskifning af zinktag på karnapper	A
Udbedring af trappe og repos ved hoveddør	A
Strømpeføring af faldstammer	A, B og C
Renovering af kloakker	A, B og C

Boligtype C

- Udskiftning af tag (B og C)
- Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer
- Udskiftning af alle øvrige vinduer på 1. sal og udbedring af alle kviste
- Etablering af tætningslister på eksisterende loftlemme
- Strømpeføring faldstammer
- Renovering af kloakker